

## «SALERNO PULITA S.p.A.»

### DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

n. 013 del 19/01/2021

**Oggetto: affidamento diretto, ex art.1 co.2 lettera “a” del D.L. 76/2020 convertito in L.120/2020, previa comparazione preventivi per l'espletamento del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dei lavori di «ripristino della impermeabilizzazione del manto di copertura dell'intero edificio in cui è presente la sede operativa ed amministrativa della Salerno Pulita SpA»**

- **Nomina R.U.P.**

### L'AMMINISTRATORE UNICO

#### Premesso che

a) Con nota SAP-0000555-2021 del 18.01.2021, l' Ufficio Gare comunicava che “*considerato le innumerevoli segnalazioni, per le vie brevi, da parte del personale degli uffici, con constatazione oggettiva dei fenomeni di infiltrazioni di acqua provenienti dalla copertura del fabbricato, per gli eventi meteorici avutesi in questi ultimi mesi, causando imbibizione di acqua sia alla controsoffittatura, sia alle pareti verticali di alcuni uffici, ed al contempo interessando le travi di bordo del lato capannone*”, ha provveduto ad eseguire, procedura di affidamento diretto, ex art.1 co.2 lettera “a” del D.L. 76/2020 convertito in Legge n.120/2020, previa comparazione preventivi, al fine di individuare un tecnico abilitato all'espletamento del servizio di 1) progettazione, 2) direzione lavori e 3) coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, nelle more di predisporre una futura indizione di gara per i lavori di ripristino della impermeabilizzazione del manto di copertura dell'intero edificio in cui sono presenti gli uffici della Salerno Pulita SpA

b) A fronte degli inviti a formulare offerta, con obbligo del sopralluogo trasmessi a n.6 operatori economici con note prott U20.03055; U20.03056; U20.03057; U20.03058; U20.03059; U20.03060 del 10.12.2020 hanno fatto pervenire l'offerta economica, nei tempi prestabiliti, eseguendo preliminarmente il sopralluogo obbligatorio, n.2 (due) operatori economici;

c) l'offerta più conveniente per questa Stazione Appaltante è risultata essere quella presentata dall' - Ing. Giacomo Notaro (nota pec. del 16 Dicembre 2020, acquisita al Prot. "Salerno Pulita SpA" n. E20.08337 del 16.12.2020); che ha richiesto un compenso complessivo di €8.500,00 oltre Iva e Cassa Professionisti, così dettagliato e ripartito: redazione progetto: €3.200,00 oltre Iva e Cassa Professionisti; 2) Direzione Lavori: €3.500,00 oltre Iva e Cassa Professionisti; 3) Coordinatore alla Sicurezza in fase di esecuzione: €1.800,00 oltre Iva e Cassa Professionisti;

d) L'Ufficio Gare, nella nota sopra indicata SAP-0000555-2021 del 18.01.2021, segnalava che *ha fatto pervenire offerta, pur non avendo eseguito il sopralluogo obbligatorio, come richiesto nella procedura di affidamento in questione, il seguente operatore economico: - Ing Carlo Cimmino (nota pec del 21 Dicembre 2020, acquisita al Prot. "Salerno Pulita SpA" n. E20.08472 del 22.12.2020), la cui offerta per l'espletamento dei Servizi richiesti è pari al 9,5% dei lavori da appaltare oltre Iva ed Inarcassa, precisando che l'offerta va esclusa perché è espressa in percentuale sull'importo dei lavori da appaltare, importo che nella richiesta di preventivo non è stato presentato. Infatti, l'importo dei lavori da appaltare è un dato che sarà individuato e fissato negli elaborati progettuali che l'operatore economico sarà chiamato a redigere in esecuzione del presente affidamento a farsi, affinché poi questa S.A. possa procedere ad indire ed espletare opportuna procedura di gara;*

e) alla luce di quanto sopra esposto, condividendo il giudizio espresso dall'Ufficio Gare secondo cui il compenso professionale per il servizio tecnico consulenziale sopra emarginato, proposto dall' Ing. Notaro Giacomo appare congruo e considerato che il compenso richiesto consente in quanto inferiore alla prescritta soglia di legge – l'«*affidamento diretto*» (ex art. 1, co. 2, lettera "a", L.

120/2020) dell'incarico, nonché la rinuncia (ex art. 103, co. 11, D.Lgs. 50/2016 ed in base a quanto chiarito anche dalla Delibera Anac numero 140 del 27 febbraio 2019) alla «*garanzia definitiva*» prevista dal Codice dei contratti pubblici;

### DISPONE / DETERMINA

1) Procedersi all'affidamento diretto (ex art.1, comma 2 lettera a) del D.L.76/2020 convertito in Legge n.120/2020), del servizio di ***«progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dei lavori di ripristino della impermeabilizzazione del manto di copertura dell'intero edificio in cui è presente la sede operativa ed amministrativa della Salerno Pulita SpA»*** all' Ing. Notaro Giacomo (***avente Studio Professionale in Nola (NA), alla Via P.Vivenzio 28; P.Iva: 07042831219***);

2) detto impegno di spesa per l'affidamento del servizio è suddiviso per le tre attività con i seguenti importi: 1) redazione progetto: €3.200,00 oltre Iva e Cassa Professionisti; 2) Direzione Lavori: €3.500,00 oltre Iva e Cassa Professionisti; 3) Coordinatore alla Sicurezza in fase di esecuzione: €1.800,00 oltre Iva e Cassa Professionisti per un costo complessivo di € **8.500,00 (ottomilacinquecento/00)**, oltre iva e Cassa professionale, che graveranno sui fondi propri di bilancio di questa Società;

3) detti importi saranno corrisposti entro trenta giorni dalla ricezione della relativa fattura, previa verifica del DURC, dall'effettivo espletamento delle singole attività;

4) Il R.U.P. della procedura d'affidamento diretto del servizio sopra emarginato è il Capo Settore di Direzione Tecnica, Sig. Luca Oliva, il quale provvederà a tutti gli adempimenti di legge, ivi compresa la generazione del CIG in ragione della somma complessiva di €8.500,00 oltre Iva



5) che l'affidamento in questione costituisce "appalto di servizi", sicché se ne dispone la pubblicazione (ex art. 29, D.Lgs. 50/2016, in combinato disposto con le «Nuove linee guida per l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazioni e degli enti pubblici economici», approvate con delibera del Consiglio dell'Anac 8.11.2017 n. 1134) sul «Profilo committente» (Sito web aziendale) di questa Società, Sezione «Amministrazione trasparente», Sotto-sezione «Bandi di gara e contratti».



---

«Salerno Pulita S.p.A.»  
L'Amministratore Unico  
*Ing. Antonio Ferraro*